

ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ
ಲೋಇ, ಬೆಂಗಳೂರು ವಿಭಾಗ,
ಲೋಇ ಅನೇಕ್ಸ್ ಕಟ್ಟಡ 2ನೇ ಮಹಡಿ
ಕೆ.ಆರ್.ವೃತ್ತ ಬೆಂಗಳೂರು 01



ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ
(ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆ)

ದೂರವಾಣಿ : 080-22133370

ಫ್ಯಾಕ್ಸ್: 080-22133365

ಇ ಮೇಲ್: eepwdbngdn@yahoo.com

ಸಂಖ್ಯೆ:ಕಾನಿಇಂ:ಬೆಂವಿ:ಎಇ-1:ಕಟ್ಟಡ.ಸುರಕ್ಷತಾ:2021-22/4101

01/12/2021

"ನೋಂದಾಯಿತ ಅಂಚೆ ಮತ್ತು ಸ್ವೀಕೃತಿ"

ರವರಿಗೆ:-

Principal,
Winmore Academy,
No.13/1, Bhaktharahalli Village,
Nadavathi Post,
Hoskote Taluk,
Bangalore -560067.

ಮಾನ್ಯರೇ,

ವಿಷಯ:- Winmore Academy, Bhaktarahalli, Kasaba Hobli, Hoskote Taluk
ಶಾಲಾ ಕಟ್ಟಡದ ಸುರಕ್ಷತಾ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

- ಉಲ್ಲೇಖ:-
1. ದಿನಾಂಕ: 19.09.2020 ರಂದು ಸರ್ಕಾರದ ಪ್ರಧಾನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು,
ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಮತ್ತು ಪ್ರೌಢ ಶಿಕ್ಷಣ ಇಲಾಖೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ರವರ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ
ನಡೆದ ಸಭೆಯ ನಡವಳಿ.
 2. ಸರ್ಕಾರದ ಸುತ್ತೋಲೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ಲೋಇ 59 ಬಿಇಡಿ 2019, ದಿನಾಂಕ:
10.11.2021
 3. ಸರ್ಕಾರದ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ಲೋಇ 59 ಬಿಇಡಿ 2019,
ದಿನಾಂಕ: 20.11.2021.
 4. ತಮ್ಮ ಮನವಿ ದಿನಾಂಕ:- 20.11.2021.
 5. ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು, ಹೊಸಕೋಟೆ ಉಪವಿಭಾಗ,
ಬೆಂಗಳೂರು ರವರ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: 360/2021-22 ದಿನಾಂಕ: 30.11.2021

ಮೇಲ್ಕಂಡ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ Winmore Academy, Bhaktarahalli, Kasaba Hobli, Hoskote
Taluk ಶಾಲಾ ಕಟ್ಟಡದ ಸುರಕ್ಷತಾ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಶಿಕ್ಷಣ ಇಲಾಖೆಗೆ ಒದಗಿಸಲು ಅಗತ್ಯವಿರುವುದಾಗಿ ತಿಳಿಸಿ ಕಟ್ಟಡದ
ಸುರಕ್ಷತಾ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ನೀಡಲು ಉಲ್ಲೇಖ (2) ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ.

ರಿಟ್ ಪಿಟೀಷನ್ (ಸಿವಿಲ್) ಸಂ: 484 (2004) ಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸುಪ್ರೀಂ ಕೋರ್ಟ್ ನೀಡಲಾದ
ಜಡ್ಜ್‌ಮೆಂಟ್‌ನಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು, ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆ ರವರು ಶಾಲಾ/ಕಾಲೇಜು ಕಟ್ಟಡಗಳನ್ನು
ಪರಿಶೀಲಿಸಿ "Structurally Stable Certificate" ಅನ್ನು ನೀಡಲು ಆದೇಶಿಸಿರುವುದರಿಂದ ಹಾಗೂ ಉಲ್ಲೇಖ (1) ರ ಸಭಾ
ನಡವಳಿಯ ನಿರ್ದೇಶನದಂತೆ ಈಗಾಗಲೇ ನಿರ್ಮಾಣಗೊಂಡು ಅಸ್ತಿತ್ವದಲ್ಲಿರುವಂತಹ ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ ರಚನಾತ್ಮಕ (Structural
Evaluation) ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಮಾಡಿಸಿ National Building code ಮಾನದಂಡಗಳ ಅನ್ವಯ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ನೀಡಲು
ಸೂಚಿಸಿರುವುದರಿಂದ ಪ್ರಸ್ತುತ ಕಟ್ಟಡದ ಸ್ಟ್ರಕ್ಚರ್ ಪರಿಶೀಲನೆಗಳನ್ನು ನಡೆಸಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ವರದಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ಹೊಸಕೋಟೆ ತಾಲ್ಲೂಕು, Winmore Academy ಶಾಲಾ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 23.11.2021 ರಂದು ಸಹಾಯಕ
ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು, ಲೋಇ., ಹೊಸಕೋಟೆ ಉಪ-ವಿಭಾಗ ರವರು Winmore Academy ರವರ
ನೋಂದಾಯಿತ ಸ್ಟ್ರಕ್ಚರ್ ಇಂಜಿನಿಯರ್ M/s Hencon Associates, Bangalore ರವರ ಉಪಸ್ಥಿತಿಯಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡ
ಪರಿಶೀಲನೆ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು, ಲೋಇ, ಹೊಸಕೋಟೆ ಉಪವಿಭಾಗ
ರವರು ವರದಿ ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಕಟ್ಟಡವು ನೆಲಮಹಡಿ ಮತ್ತು ಮೊದಲನೇ ಮಹಡಿಯನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿದ್ದು, ತರಗತಿ ಕೊಠಡಿಗಳು, ಶೌಚಾಲಯಗಳು, ಮೆಟ್ಟಿಲು ಕೋಣೆಗಳು, ಗ್ರಂಥಾಲಯ ಮತ್ತು ಪ್ರಯೋಗಾಲಯ ಇವುಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು, ಲೋ.ಇ, ಹೊಸಕೋಟೆ ಉಪವಿಭಾಗ ರವರು ವರದಿ ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಕಟ್ಟಡದ ಸುರಕ್ಷತೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು, ಹೊಸಕೋಟೆ ಉಪವಿಭಾಗ ರವರು ಉಲ್ಲೇಖ (5) ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡದ ಕಾಂಕ್ರೀಟ್ ಸದೃಢತೆಯ ಬಗ್ಗೆ ದಿನಾಂಕ:-23.11.2021 ರಂದು M/s Hencon Associates, Bangalore ISO 9001:2015: CERTIFIED, ರವರು Non destructive testing using Ultrasonic Pulse velocity test and Rebound Hammer Test ಮುಖಾಂತರ ಪರೀಕ್ಷೆಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಂಡು, ಸಮಾಲೋಚಕರೊಂದಿಗೆ ಉಪವಿಭಾಗದ ತಾಂತ್ರಿಕ ವರ್ಗವು ನಡೆಸಿರುವ ವರದಿಯಂತೆ ಕಟ್ಟಡವು ಸದೃಢತೆಯಿಂದ ಇರುವುದು ಕಂಡುಬಂದಿರುತ್ತದೆಂದು ವರದಿ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಹಾಗೂ **Winmore Academy** ಶಾಲಾ ರವರು ರೂ. 30630.00 (ರೂ ಮೂವತ್ತು ಸಾವಿರದ ಆರು ನೂರ ಮೂವತ್ತು ಮಾತ್ರ) ಗಳ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಶುಲ್ಕವನ್ನು HDFC Bank, Kadugodi Branch, D D No : 007581 007591 Dated 30.11.2021 & 01.12.2021 ರಲ್ಲಿ ಪಾವತಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

- **Winmore Academy** ರವರ ಮನವಿ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು Bhaktarahalli, Kasaba Hobli, Hoskote Taluk ನಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಲಾಗಿರುವುದಾಗಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.
- ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ಉಪನಗರ ವರ್ತುಲ ರಸ್ತೆ, ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಹಾಗೂ ಮಹಾನಗರ ಯೋಜನೆ, ಬೆಂ.ಮ.ಪ್ರ.ಪ್ರಾ, ಬೆಂಗಳೂರು ರವರ ವತಿಯಿಂದ ಅನುಮೋದನೆಯಾದ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು, ಲೋ.ಇ, ಹೊಸಕೋಟೆ ಉಪವಿಭಾಗ ರವರು ವರದಿ ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ.
- Certificate for subsurface investigation ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು **Sri. L.B. Mahendra Singh, Engineer, Reg No:BCC:B4:3.2.3:S-417:94-95 Hoskote** ರವರು ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ.
- Certificate for completed structural design work as per structural safety requirements ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು **Sri. L.B. Mahendra Singh, Engineer, Reg No:BCC:B4:3.2.3:S-417:94-95 (Sushma Consultancy) Hoskote** ರವರು ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ.
- Certificate for Completed Work by Builder / Constructor ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು **M/s JUDE ABOSOLOM** ರವರು ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ.
- Certificate for supervision of work ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು **Sri. L.B. Mahendra Singh, Engineer, Reg No:BCC:B4:3.2.3:S-417:94-95 (Sushma Consultancy) Hoskote** ರವರು ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ.
- Completion certificate ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು **Winmore Academy, Hoskote** ರವರು ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ.
- Ultrasonic Pulse Velocity Test
Conducting Ultrasonic pulse velocity test for compressive strength of in-situ concrete on Columns, Beams and Slab at Critical points using "PUNDIT 6" (Portable ultrasonic non-destructive Digital indicating Tester) equipment ಮುಖಾಂತರ ಪರೀಕ್ಷೆಯನ್ನು **M/s Hencon Associates, Bangalore ISO 9001:2015: CERTIFIED** ರವರ ಜೊತೆ ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆಯ ತಾಂತ್ರಿಕ ತಂಡದೊಂದಿಗೆ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಪರೀಕ್ಷೆಯಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡವು ಉತ್ತಮ ಗುಣಮಟ್ಟದಿಂದ ಕೂಡಿರುವುದು ಕಂಡುಬಂದಿರುವುದಾಗಿ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು, ಲೋ.ಇ., ಹೊಸಕೋಟೆ ಉಪವಿಭಾಗ ರವರು ವರದಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.
- Recognizance, visual inspection of Building, cracks, distress etc. ಪರೀಕ್ಷೆಯನ್ನು **M/s Hencon Associates, Bangalore** ರವರ ಜೊತೆ ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆಯ ತಾಂತ್ರಿಕ ತಂಡದೊಂದಿಗೆ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಪರೀಕ್ಷೆಯಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡವು ಉತ್ತಮ ಗುಣಮಟ್ಟದಿಂದ ಕೂಡಿರುವುದು ಕಂಡುಬಂದಿರುವುದಾಗಿ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು, ಲೋ.ಇ., ಹೊಸಕೋಟೆ ಉಪವಿಭಾಗ ರವರು ವರದಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.
- ಕಟ್ಟಡವು National Building code of India 2016 ರ ಮಾನದಂಡದಂತೆ ನಿರ್ಮಿಸಿ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಾಗಿ **M/s Hencon Associates, Bangalore** ರವರು ಧೃಢೀಕರಿಸಿ ನೀಡಿರುವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಸಂಸ್ಥೆಯವರು ಒದಗಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಸಂಸ್ಥೆಯವರು ನೀಡಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ M/s Hencon Associates, Bangalore & Sri. L.B. Mahendra Singh, Engineer, Reg No:BCC:B4:3.2.3:S-417:94-95 (Sushma Consultancy) Hoskote ರವರು ಕಟ್ಟಡವು ರಚನಾತ್ಮಕವಾಗಿ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿದೆಯೆಂದು ನೀಡಿರುವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿ, ಹಾಗೂ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆಯ ತಾಂತ್ರಿಕ ತಂಡ ನೀಡಿರುವ ವರದಿ ಹಾಗೂ ಕಟ್ಟಡವು **Structurally Stable** ಇರುವುದಾಗಿ ಪರೀಕ್ಷಾವರದಿಗಳಿಂದ ಕಂಡುಬಂದಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕೆಳ ಸಹಿ ಮಾಡಿರುವವರು ದಿ: 29.11.2021 ರಂದು ಖುದ್ದಾಗಿ ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿದ್ದು, **Winmore Academy**, ಕಟ್ಟಡವು **Structurally Stable** ಇದೆ ಎಂದು ನಿರಾಕ್ಷೇಪಣಾ ಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ಉಳಿದಂತೆ, ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಕಟ್ಟಡದ Non - Structural Elements (Infrastructural facilities) ಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಸಿವಿಲ್ ಇಂಜಿನಿಯರ್, ಆರೋಗ್ಯಾಧಿಕಾರಿ, ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿ, ಮನಶ್ಚಾಸ್ತ್ರಜ್ಞ, ಅಗ್ನಿಶಾಮಕ ಅಧಿಕಾರಿ, ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಅಧಿಕಾರಿಗಳನ್ನೊಳಗೊಂಡ ಪರೀಕ್ಷಾ ತಂಡದವತಿಯಿಂದ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ನಿರಾಕ್ಷೇಪಣಾ ಪತ್ರವನ್ನು ಪಡೆಯತಕ್ಕದ್ದು ಹಾಗೂ "Fire safety Certificate" ಅನ್ನು ಮುಖ್ಯ ಅಗ್ನಿಶಾಮಕ ಅಧಿಕಾರಿಯಿಂದ ಪಡೆಯತಕ್ಕದ್ದು.

ತಮ್ಮ ವಿಶ್ವಾಸಿ,

ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು,
ಲೋಇ., ಬೆಂಗಳೂರು ವಿಭಾಗ,
ಬೆಂಗಳೂರು.

